



COMUNICATO STAMPA DEL 3 LUGLIO 2012

Segrate, 3 luglio 2012

**SOTTOSCRITTO CONTRATTO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA DI SADI POLIARCHITETTURA SRL
SCISSIONE PARZIALE SADI POLIARCHITETTURA**

A seguito del contratto preliminare di cessione del 100% del capitale della controllata Sadi Poliarchitettura S.r.l. sottoscritto il 07.06.2012, in data odierna tra la Sadi Servizi Industriali S.p.A. e la Special Situations S.r.l. è stato siglato il relativo contratto definitivo.

Pertanto il 100% delle quote di possesso della Sadi Poliarchitettura S.r.l. sono state trasferite dalla Sadi Servizi Industriali S.p.A. alla Special Situations S.r.l. eccezione fatta per il capannone industriale sito in Orgiano (VI) e altri elementi patrimoniali non *core*, che rimarranno nel perimetro di consolidamento.

Il suddetto contratto è sottoposto alla condizione sospensiva di perfezionamento dello scorporo delle attività non oggetto di cessione.

Si rammenta altresì che il prezzo complessivo convenuto per la suddetta cessione è composto da una parte fissa simbolica pari a Euro 1,00 (Euro uno/00) e da una componente variabile, costituita dal valore dell'EBITDA semestrale che la Sadi Poliarchitettura S.r.l. avrà alla data del 30/6/2013, moltiplicato per 5 (cinque), al netto della Posizione Finanziaria Netta (PFN) alla data; quanto precede con la precisazione che, ove detto valore [EBITDA±PFN] risulti negativo o pari a zero, il saldo del Prezzo sarà zero, senza che alcuna pretesa di aggiustamento prezzo possa formularsi da parte del soggetto acquirente.

La cessione della partecipazione in Sadi Poliarchitettura S.r.l. libererà risorse che potranno essere destinate allo sviluppo delle attività nel settore ambientale.

Special Situation S.r.l. fa capo ad un gruppo manageriale che vanta esperienza pluriennale nel rilancio e sviluppo di imprese.

Si comunica inoltre che il Consiglio di Amministrazione della controllata Sadi Poliarchitettura S.r.l. ha approvato in data odierna il progetto di scissione parziale della stessa, per la successiva delibera dell'operazione da parte del socio. Il progetto di scissione prevede l'assegnazione, nella consistenza alla data di efficacia della scissione, ad una beneficiaria di nuova costituzione, che assumerà la denominazione di Valdastico Immobiliare S.r.l., del compendio patrimoniale della società scissa rappresentante l'attività di investimento immobiliare della stessa ed altre attività non core.

Per effetto della scissione saranno quindi separate l'area operativa industriale dall'area immobiliare: la scissa Sadi Poliarchitettura S.r.l. manterrà il ramo operativo che si occupa della fabbricazione, il commercio e la posa in opera di ogni genere di articoli per l'edilizia ad uso decorativo od industriale e di materiale di costruzione in genere sia in proprio che per conto terzi, nonché, la costruzione, la fornitura in opera e la manutenzione di impianti e tecnologie; la commercializzazione e vendita di prodotti relativi alla protezione incendi, sicurezza, antinquinamento ed isolamento termico. La beneficiaria di nuova costituzione Valdastico Immobiliare S.r.l. si occuperà invece dell'attività immobiliare e provvederà quindi alla valorizzazione ed allo sviluppo degli asset immobiliari di proprietà e delle partecipazioni in ambito immobiliare; nell'ambito della razionalizzazione delle attività la beneficiaria si occuperà altresì, di gestire e monitorare tutti i contenziosi pendenti alla data del progetto.

Si precisa che non è prevista alcuna variazione dei compensi degli amministratori dell'Emittente, né di alcuna delle società dallo stesso controllate in conseguenza all'operazione di scissione.

L'atto di scissione, assunte le delibere e decorsi i termini di opponibilità da parte dei terzi, verrà stipulato ed iscritto presso il competente Registro delle Imprese ed avrà efficacia a partire dalla data stabilita nell'atto stesso.

Al perfezionamento dell'operazione di scissione, il 100% del capitale della neo costituita Valdastico Immobiliare S.r.l. rimarrà di proprietà di Sadi Servizi Industriali S.p.A. mentre il capitale della scissa Sadi Poliarchitettura sarà oggetto della cessione infra descritta.

Il Gruppo Sadi Servizi Industriali S.p.A. rappresenta, in Italia, uno dei principali operatori integrati nel settore delle bonifiche ambientali e della gestione dei rifiuti industriali, oltre che un punto di riferimento nel mercato internazionale della poliarchitettura.

Il Gruppo opera nei seguenti settori: bonifiche ambientali, trattamento e smaltimento di rifiuti industriali, produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili ed ingegneria ambientale, poliarchitettura e soluzioni d'interno.

Per ulteriori informazioni:

Alberto Azario (Responsabile dei rapporti con gli investitori istituzionali e gli altri soci)
Tel. 02.43981843 – Fax 02.43983849

Ufficio Stampa:
Rosso&Spriano Communication
Lorenza Spriano e Matteo Russo
Tel. 02.87387292
Cell. 347.9834881
www.rossoespriano.it