



sadi servizi industriali

sadi

Comunicato Stampa

* * * *

Sadi Servizi Industriali S.p.A. annuncia i risultati di Gruppo del primo trimestre 2009

- **Valore della produzione: euro 24,3 milioni (-27,1%)**
- **Risultato operativo lordo (EBITDA): euro 2,6 milioni (-62,1%)**
- **Risultato operativo netto (EBIT): euro 1,7 milioni (-71,6%)**
 - **Utile netto finale: euro 0,7 milioni (-80,6%)**

* * * *

Segrate, 13 maggio 2009

Il Consiglio di Amministrazione di Sadi Servizi Industriali S.p.A. – Società capofila del Gruppo operante nel settore del trattamento e smaltimento dei rifiuti industriali e delle bonifiche ambientali, nel settore della poliarchitettura e dell'internal design – ha esaminato ed approvato oggi il Resoconto di Gestione del Gruppo al 31 marzo 2009.

Andamento della gestione

I risultati del primo trimestre 2009 sono positivi tenuto in debita considerazione da un lato l'evidente contrazione, a livello nazionale, negli ordinativi e nell'andamento della produzione - che manifesta segni di rallentamento e di tipo recessivo - e dall'altro le numerose commesse di bonifica ambientale che si trovano tuttora in fase di recentissima cantierizzazione.

I risultati appaiono ancor di più confortanti se rapportati all'ultimo trimestre del 2008 e se visti in funzione delle accelerazioni che commesse importanti come quelle in gestione hanno avuto proprio nella seconda metà del mese di marzo u.s. (bonifica ex-Alumix, bonifica dell'area di Rodano-Pioltello, bonifica di Cerro al Lambro e cantiere di costruzione della discarica di Latina – solo per citare alcuni esempi).

La contrazione della marginalità è da imputare anche alla diversa combinazione prodotto/area di business/mercato riscontrata in questi primi tre mesi rispetto a quelli corrispondenti del 2008, che, va ricordato, erano stati anche particolarmente positivi.

Appaiono comunque soddisfacenti le dinamiche di acquisizione degli ordini tanto nel comparto dell'ambiente quanto in quello della poliarchitettura e ciò in controtendenza rispetto all'ultimo trimestre 2008 che aveva manifestato una flessione marcata.

In data 26 gennaio 2009, ma con effetto 2 febbraio, a seguito dell'operazione di conferimento del ramo d'azienda che si occupa di poliarchitettura e di internal design, è iniziata in capo alla nuova società Sadi Poliarchitettura S.r.l. - interamente detenuta dalla stessa Sadi Servizi Industriali S.p.A. - l'operatività gestionale.

Nel corso dei primi tre mesi sono stati acquisiti ordini per 3.344 migliaia di Euro, che hanno permesso di raggiungere, nella poliarchitettura, i 14.483 migliaia di Euro di portafoglio ordini.

I ricavi consolidati di Gruppo ammontano nel primo trimestre 2009 a **23.887 migliaia di Euro**. La variazione dei ricavi consolidati si attesta al +1,8% rispetto all'ultimo trimestre 2008, mentre è negativa per il 26,0% se raffrontata al primo trimestre del 2008.

euro/1000				
Gruppo SSI IV TRIM. 2008	RICAVI DELLE VENDITE NETTE	Gruppo SSI I TRIM. 2009	Gruppo SSI I TRIM. 2008	Variazione %
4.424	Divisione Architettura	3.470	2.773	25,1%
19.050	Divisione Ambiente	20.417	29.525	-30,8%
23.474	TOTALE	23.887	32.298	-26,0%

In flessione risultano le vendite della divisione ambiente rispetto al primo trimestre 2008, ma in crescita rispetto all'ultima frazione dell'esercizio 2008.

I ricavi del trimestre della divisione architettura sono in sensibile miglioramento (+25,1%) rispetto al corrispondente dato dell'esercizio 2008.

Il risultato operativo netto di Gruppo ammonta a **2.601 migliaia di Euro** (solo 896 migliaia di Euro nel quarto trimestre 2008 e 6.858 migliaia di Euro nel primo trimestre 2008).

euro/1000				
Gruppo SSI IV TRIM. 2008	EBITDA	Gruppo SSI I TRIM. 2009	Gruppo SSI I TRIM. 2008	Variazione %
-233	Divisione Architettura	-67	-148	-54,7%
1.129	Divisione Ambiente	2.668	7.006	-61,9%
896	TOTALE	2.601	6.858	-62,1%

Al risultato operativo lordo concorre la sola divisione ambiente ma appare apprezzabile il raggiungimento di un risultato di sostanziale pareggio della divisione architettura.

Infine l'utile netto consolidato al 31 marzo 2009 è di **703 migliaia di Euro**, dopo aver speso imposte sul reddito per 627 migliaia di Euro ed effettuato ammortamenti per 909 migliaia di Euro. Il risultato netto finale è in flessione dell'80,6% rispetto a quello corrispondente dell'esercizio 2008.

I margini di significanza patrimoniale evidenziano un ciclo virtuoso ed in miglioramento per quanto riguarda Capitale Circolante Netto (+3,1% rispetto al primo trimestre 2008) e Capitale Investito (+3,4%), sostanzialmente in linea il valore del Patrimonio Netto (-1,6%).

La posizione finanziaria netta complessiva, pari al 31 marzo 2009 a **-21.661 migliaia di euro** rispetto ai -21.889 migliaia di euro del 31 marzo 2008 e ai -13.501 migliaia di euro del 31 dicembre 2008, pur mantenendosi apprezzabilmente bassa, sconta gli effetti del sostegno ad investimenti di medio termine oltre che del decremento dei debiti commerciali.

Il **grado di leverage**, risultante dal rapporto tra posizione finanziaria netta e patrimonio netto, è pari a **0,288** ed in linea con quello del corrispondente periodo dell'anno precedente, configurando comunque un alto grado di solidità della struttura patrimoniale.

Eventi di rilievo del trimestre

➤ Conferimento di ramo aziendale

Alla fine di gennaio 2009 è stata perfezionata l'operazione di conferimento del ramo d'azienda che si occupa di poliarchitettura e di internal design nella società di nuova costituzione denominata Sadi Poliarchitettura S.r.l., interamente detenuta dalla stessa Sadi Servizi Industriali S.p.A.

L'operazione di conferimento, rientrata nell'ambito di una riorganizzazione delle attività del Gruppo, ha avuto l'obiettivo di conseguire una maggiore focalizzazione delle aree di business.

➤ Indagini in corso

La Procura di Milano sta indagando sulla corretta riferibilità di alcuni costi sostenuti nell'ambito di due commesse di bonifica, approfondendo l'analisi dei contratti ed il ruolo dell'amministratore delegato.

La bonifica dell'area Montecity risalente al 2004 prevedeva originariamente la conclusione dei lavori di bonifica per la fine del 2006. Il contratto era stato stipulato da un'associazione temporanea di imprese di cui l'allora Servizi Industriali S.p.A. era mandataria ed Ecoitalia Srl mandante.

L'esecuzione del contratto di appalto ha in realtà avuto termine effettivo nel primo quadrimestre 2007 e, come noto, con effetto 2 gennaio 2007 si è realizzata la fusione per incorporazione di Servizi Industriali S.p.A..

Per quanto riguarda l'altro contratto, essendo questo appena partito, la società si è adoperata affinché non vi fosse nessun effetto contabile già nel 2008 in relazione alle ipotesi investigative.

L'indagine italiana è nata nell'ambito di una più vasta investigazione che riguarda fatti afferenti soggetti tedeschi.

La società ha immediatamente provveduto ad avviare proprie approfondite indagini anche attraverso il comitato di controllo interno, provvedendo, tra l'altro, a dare incarico a professionisti indipendenti, onde valutare gli eventuali profili di rischio.

Le società Sadi Servizi Industriali S.p.A ed Ecoitalia Srl, avendo preventivamente ricevuto specifico impegno da parte dell'Amministratore Delegato della Capogruppo a tenerle del tutto indenni e manlevate circa eventuali conseguenze di tipo fiscale per i fatti oggetto di contestazione, dopo aver valutato il rischio fiscale derivante dal possibile disconoscimento di alcuni dei costi sostenuti nell'ambito di tale bonifica prudenzialmente quantificato in 1.630 migliaia di Euro, hanno provveduto a presentare istanza presso l'amministrazione finanziaria per l'integrazione delle relative dichiarazioni dei redditi.

Il Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'ampia e totale manleva ricevuta - nei termini sopra richiamati - ha ritenuto opportuno non procedere ad effettuare alcun accantonamento in relazione al sopra menzionato onere fiscale .

Alla data della presente non ci sono informazioni aggiuntive rispetto a quelle già rese note in occasione dell'assemblea ordinaria dei soci del 29 aprile u.s. cui si rinvia.

➤ Acquisita commessa di costruzione di un nuovo impianto

Nel mese di marzo 2009 la controllata Ecoitalia S.p.A. ha sottoscritto con la INDECO S.r.l. (appartenente al Gruppo Green Holding) un contratto per l'esecuzione di lavori e relative forniture per la realizzazione del nuovo invaso di discarica per rifiuti solidi urbani a servizio della provincia di Latina. Per l'intera esecuzione dei lavori la INDECO corrisponderà alla ECOITALIA l'importo di 12,174 milioni di Euro.

➤ Acquisizione di nuova discarica

In data 26 marzo 2009 la neo costituita Società Ecogreen S.r.l., detenuta al 50% dalla controllata Ecoitalia S.r.l., ha acquisito il 100% del capitale sociale di Daisy Srl proprietaria di un'area di mq. 32.538 in località S. Procopio nel Comune di Barletta (BA) sulla quale insiste una autorizzazione alla realizzazione di un nuovo impianto di discarica per rifiuti non pericolosi.

La volumetria complessiva dell'invaso è di 350.000 m³ e la potenzialità globale in termini di ricavi è di ca. 40 milioni di Euro.

➤ Non Opinion sul bilancio chiuso al 31 dicembre 2008

In merito alle limitazioni ed ai rilievi evidenziati dalla Società di revisione al bilancio 2008 la Società, attraverso l'informativa degli Amministratori resa agli azionisti nel corso dell'Assemblea dei Soci del 29 Aprile 2009 – cui si rinvia – ha puntualmente risposto.

Evoluzione prevedibile della gestione

Sebbene il perdurare di fenomeni critici di ordine finanziario ed economico continuerà a produrre i propri effetti negativi sulla economia reale presumibilmente anche nel corso della restante parte dell'anno, il management prevede che la messa a regime di quelle commesse di recente avviate e sopra citate, unita alla tenuta delle altre aree di business dovrebbe ragionevolmente produrre risultati ancor più soddisfacenti nei restanti trimestri .

Per quanto attiene il comparto della poliarchitettura nel corso dei prossimi mesi si avvieranno i lavori di ristrutturazione, ampliamento ed ammodernamento dell'impianto di Orgiano al fine di perfezionare quel progetto di razionalizzazione produttivo e gestionale già da tempo attivato.

L'attuale portafoglio ordini consolidato è di ca. 90.000 migliaia di euro.

Eventi di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

➤ Acquisite nuove commessa di bonifica ambientale

Recentissimamente la Sadi Servizi Industriali S.p.A. ha acquisito due gare d'appalto pubbliche:

- COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA AREA "Z PETROLI" in Comune di Albaredo Arnaboldi (PV).

Ente appaltante: Broni Stradella SpA

Importo d'appalto aggiudicato: 2.518 migliaia di Euro (oltre IVA)

Oggetto dell'intervento: caratterizzazione, rimozione e smaltimento/recupero presso poli off site di circa 13.300 ton di terreni contaminati, compresa messa in opera e gestione barriera idraulica, comprese demolizioni finali degli edifici presenti in loco e successiva sistemazione finale dell'area.

- COMPLETAMENTO SITO CONTAMIANTE DA CAR-FLUFF in Comune di Revello (CN).

Ente appaltante: Consorzio Servizi Ecologia ed Ambiente.

Importo d'appalto aggiudicato: 493 migliaia di Euro (oltre IVA).

Oggetto dell'intervento: scavo e smaltimento presso poli off site di car-fluff interrato per circa 2.700 t, compresa gestione delle acque di pioggia e di falda, ripristino ambientale finale del sito, con riempimento degli scavi.

➤ Costituita società veicolo

E' stata costituita la società Iniziative Oltrepo' S.r.l. – interamente detenuta dalla Blu Ambiente S.r.l. – per finalizzare lo sviluppo/valorizzazione di un'area industriale nel Comune di Casei Gerola (PV) avente estensione di circa 404.300 mq.

➤ Acquisto di azioni proprie

In conformità alla delibera assembleare del 29 aprile 2009, Sadi Servizi Industriali S.p.A., ha provveduto ad avviare il nuovo programma di buy back acquistando complessivamente - fino alla data odierna - n. 3.074.808 azioni proprie.

Il Dirigente Preposto alla relazione dei documenti contabili e societari Marina Carmeci dichiara ai sensi delle disposizioni del TUF che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultante documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Per ulteriori informazioni:

Alberto Azario (Responsabile dei rapporti con gli investitori istituzionali e gli altri soci)
Tel. 02.43981843 – fax 02.43983849

In allegato si forniscono i seguenti prospetti:

- **Stato Patrimoniale consolidato al 31/03/2009**
- **Conto Economico consolidato al 31/03/2009**
- **Rendiconto finanziario consolidato al 31/03/2009**

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

(Valori in Migliaia di euro)

ATTIVITA'	NOTE	31/03/2009 Consolidato	31/12/2008 Consolidato
Attività non correnti			
Immobili, impianti, macchinari ed altre immobilizzazioni tecniche	(1)	47.319	46.411
Immobilizzazioni immateriali	(2)	22.547	22.418
Partecipazioni	(3)	3.401	841
Altre immobilizzazioni finanziarie	(4)	1.250	1.250
Attività per imposte anticipate	(5)	1.915	1.712
Altre attività non correnti		3.885	3.705
<u>Totale attività non correnti</u>		80.317	76.337
Attività correnti			
Rimanenze	(6)	7.043	7.209
Crediti Commerciali	(7)	46.378	49.662
Crediti tributari		5.537	4.812
Altre attività a breve termine	(8)	5.004	2.546
Banca e disponibilità liquide	(9)	18.773	30.212
<u>Totale attività correnti</u>		82.735	94.441
<u>TOTALE ATTIVITA'</u>		163.052	170.778

PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	NOTE	31/03/2009	31/12/2008
--------------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

		Consolidato	Consolidato
Patrimonio netto	(10)		
Capitale Sociale		48.204	48.204
Riserva da sovrapprezzo azioni		24.547	24.547
Riserva legale		1.318	1.318
Altre riserve		(3.179)	(1.359)
Utili (Perdite) portate a nuovo		3.203	(3.471)
Utile (Perdita) d'esercizio di competenza del gruppo		691	6.593
<u>Totale patrimonio netto di competenza del gruppo</u>		74.784	75.832
Capitale e riserve di terzi		158	120
Utile (Perdita) d'esercizio di terzi		12	38
Patrimonio netto di Terzi		170	158
Patrimonio netto totale		74.954	75.990
Passività non correnti			
Debiti verso banche e altri finanziatori a medio e lungo termine	(11)	31.279	34.049
Fondi per rischi ed oneri	(12)	2.657	3.003
Fondo TFR		1.970	2.023
<u>Totale passività non correnti</u>		35.906	39.075
Passività correnti			
Debiti verso banche a breve termine	(13)	8.383	8.098
Debiti commerciali	(14)	32.436	36.651
Anticipi per lavori in corso su ordinazione	(15)	495	607
Debiti tributari		1.698	1.185
Debiti verso Istituti di previdenza ed assistenza		348	574
Altre passività correnti	(16)	8.832	8.598
<u>Totale passività correnti</u>		52.192	55.713
<u>TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</u>		163.052	170.778

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO	NOTE	31/03/2009 Consolidato	31/03/2008 Consolidato
Valore della produzione			
Vendite nette		23.887	32.298
Variazione magazzino prodotti finiti e semilavorati		92	133
Variazione lavori in corso		32	243
Altri ricavi		330	730
<u>Totale valore della produzione</u>		24.341	33.404
Acquisti materie prime, semilav. Ecc.		2.095	1.957
Variazione magazzino materie prime e semilav		432	1.082
Prestazioni di servizi		15.463	19.247
Costi del personale		2.460	2.581
Altri costi operativi ed accantonamenti		1.290	1.679
<u>Margine operativo lordo</u>		2.601	6.858
Ammortamenti immob. Immateriali		14	27
Ammortamenti immob. materiali		895	867
<u>Margine operativo netto</u>		1.692	5.964
Proventi / (Oneri) finanziari		(362)	(332)
Proventi / (Oneri) da partecipazioni		0	0
<u>Risultato prima delle imposte</u>		1.330	5.632
<i>Imposte sul reddito:</i>			
- Correnti		628	1.982
- anticipate / (differite)		(1)	21
Utile netto complessivo		703	3.629
Utile (Perdita) di competenza di terzi		12	24
Utile (Perdita) di competenza del gruppo		691	3.605

RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO
PER IL PERIODO 01 GENNAIO 2009- 31 MARZO 2009

RENDICONTO FINANZIARIO	31.03.2009	31.12.2008	31/03/2008
INDEBITAMENTO NETTO INIZIALE	20.548	6.240	6.240
Flussi di cassa dall'attività caratteristica			
Utile (perdita) del periodo	703	6.631	3.629
Ammortamenti e svalutazioni	909	4.234	894
Incremento (decremento) fondo TFR	(53)	(573)	(508)
Perdite da partecipazioni rilevate col metodo del patrimonio netto	0	0	0
Utile da partecipazioni rilevate col metodo del patrimonio netto	0	0	0
Minusvalenze/(plusvalenze) alienazione cespiti	0	32	0
Incremento (decremento) dei fondi rischi ed oneri	(346)	(133)	(53)
<i>Variazioni nelle attività e passività correnti</i>			
Decremento (incremento) delle rimanenze	166	2.398	692
Decremento (incremento) dei crediti	3.284	7.374	(8.866)
Decremento (incremento) delle altre attività corr.	(3.183)	34	915
Incremento (decremento) dei debiti commerciali	(4.215)	(3.923)	(964)
Incremento (decremento) degli altri debiti non finanziari	1.203	(2.630)	(1.473)
Totale	(1.532)	13.444	(5.734)
Flussi di cassa dall'attività di investimento			
(Incrementi) decrementi di immobilizzazioni tecniche	(1.817)	(8.639)	(1.503)
(Incrementi) decrementi nelle attività immateriali	(129)	170	(38)
(Incrementi) decrementi nelle partecipazioni	(2.560)	0	0
(Incrementi) decrementi nelle altre attività finanziarie immobilizzate	(383)	(632)	102
Totale	(4.889)	(9.101)	(1.439)
Flussi di cassa dell'attività finanziaria			
Assunzione (rimborso) di finanziamenti a medio lungo termine	(2.770)	13.321	(372)
Distribuzione di dividendi	0	(1.159)	0
Variazione del patrimonio netto di terzi	0	(15)	(24)
Altre variazioni di patrimonio netto	(1.739)	(2.182)	(204)

Totale	(4.509)	9.965	(600)
Flusso di cassa netto	(10.930)	14.308	(7.773)
Indebitamento netto finale	9.618	20.548	(1.533)

Disponibilità e mezzi equivalenti riportati in bilancio all'inizio dell'esercizio	30.212	11.517	11.517
Indebitamento finanziario corrente iniziale	(9.664)	(5.277)	(5.277)
Crediti finanziari a breve termine	0	0	0
Indebitamento netto iniziale	20.548	6.240	6.240

Disponibilità e mezzi equivalenti riportati in bilancio alla fine dell'esercizio	18.773	30.212	4.335
Indebitamento finanziario corrente finale	(9.155)	(9.664)	(5.868)
Crediti finanziari a breve termine	0	0	0
Indebitamento netto finale corrente	9.618	20.548	(1.533)