

Comunicato Stampa

## Consiglio di Amministrazione di Sadi Servizi Industriali S.p.A.

### Approvata la trimestrale al 31 marzo 2007 ed il Piano Economico 2007/2009

Milano, 14 maggio 2007

Il Consiglio di Amministrazione di Sadi Servizi Industriali S.p.A. ha approvato oggi la Relazione Trimestrale al 31 marzo 2007.

A seguito dell'intervenuta fusione per incorporazione di Servizi Industriali S.p.A. in Sadi S.p.A., perfezionatasi in data 2 gennaio 2007, la presente relazione trimestrale espone, per la prima volta, dati consolidati, comparati con quelli della sola Sadi S.p.A. ante fusione e con quelli del consolidato al 31 dicembre 2006<sup>1</sup>. In particolare i dati economici consolidati del primo trimestre 2007 sono raffrontati dapprima con i dati economici del primo trimestre 2006 della sola Sadi S.p.A. e, successivamente, con i dati consolidati al 31 marzo 2006. Questi ultimi sono una ricostruzione effettuata mediante ripartizione su base trimestrale dei dati consolidati al 31 dicembre 2006.

Di seguito si sintetizzano le principali risultanze economico-finanziarie consolidate ottenute nel periodo 01.01.2007 – 31.03.2007:

- i **ricavi netti** ammontano a 24.356 migliaia di Euro con un incremento del 127,5% rispetto al corrispondente dato della sola Sadi S.p.A. al 31 marzo 2006 e un decremento del 22,0% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006
- il **valore della produzione** ammonta a 23.957 migliaia di Euro con un incremento del 125,9% rispetto al corrispondente dato della sola Sadi S.p.A. al 31 marzo 2006 e un decremento del 33,6% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006
- il **marginale operativo lordo (Ebitda)** è pari a 3.057 migliaia di Euro con un incremento del 51,0% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006. Il margine operativo lordo della sola Sadi S.p.A. era, al 31 marzo 2006, pari a -900 migliaia di euro

---

<sup>1</sup> Si rammenta che la società, in occasione della predisposizione del bilancio Sadi S.p.A. al 31.12.2006, aveva ritenuto comunque opportuno elaborare una situazione economica e patrimoniale consolidata del "gruppo" Sadi Servizi Industriali per il periodo 1 gennaio 2006 - 31 dicembre 2006 (le cui risultanze, per sintesi, erano richiamate all'interno della relazione sulla gestione del bilancio al 31.12.2006).

- il **marginale operativo netto (Ebit)** è pari a 2.154 migliaia di Euro con un incremento dell'87,0% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006. Il margine operativo netto della sola Sadi S.p.A. era, al 31 marzo 2006, pari a -1.200 migliaia di euro
- il **risultato prima delle imposte** è pari a 2.006 migliaia di Euro con un incremento del 79,9% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006. Il risultato prima delle imposte della sola Sadi S.p.A. era, al 31 marzo 2006, pari a -1.309 migliaia di euro
- il **risultato netto finale** è pari a 869 migliaia di Euro, con un incremento del 636,4% rispetto al corrispondente dato *consolidato* al 31 marzo 2006. Il risultato netto finale dato della sola Sadi S.p.A. era, al 31 marzo 2006, pari a -1.271 migliaia di euro
- la **posizione finanziaria netta** è negativa e pari a 18.641 migliaia di Euro, mentre era (negativa) per 15.270 migliaia di Euro per la sola Sadi S.p.A. al 31 marzo 2006 e per 21.985 migliaia di euro nel *consolidato* al 31 dicembre 2006

Il risultato operativo lordo (EBITDA) è stato pari a 3.057 migliaia di euro, in aumento (+3.957 migliaia di euro) rispetto al risultato negativo (di -900 migliaia di euro) registrato dalla sola Sadi S.p.A. al 31 marzo 2006; detto risultato ha migliorato del 51,0% inoltre, anche la performance del consolidato, che al 31 marzo 2006 si attestava nell'ordine dei 2.024 migliaia di euro.

All'EBITDA al 31 marzo 2007 concorre per 3.098 migliaia di euro la divisione ambiente e per -41 migliaia di euro la divisione architettura.

La buona redditività riscontrata dal Gruppo nel suo complesso è frutto innanzitutto del buon andamento delle commesse di bonifica ambientale, dei risultati riscontrati nel settore del trattamento e smaltimento dei rifiuti provenienti dalle industrie manifatturiere e nel settore della produzione energetica da fonti rinnovabili. La redditività operativa sui ricavi netti raggiunge il 12,6%. Detta redditività era invece rispettivamente pari a -8,4% nella sola Sadi S.p.A. e a +6,5% nel *consolidato* al 31 marzo 2006.

L'esposizione finanziaria netta complessiva, per effetto della fusione e in coerenza, comunque, con il più recente miglioramento manifestato dalla impresa, si attesta sui 18.641 migliaia di euro, contro i 15.270 migliaia di euro (+22,1%) del 31 marzo 2006 della sola Sadi S.p.A. e contro i 21.985 migliaia di euro (-15,2) del *consolidato* al 31 dicembre 2006.

Il risultato netto consolidato è stato al 31 marzo 2007 pari a 869 migliaia di euro, contrapposto ad una perdita di -1.271 migliaia di euro della sola Sadi S.p.A. (ante fusione) al 31 marzo 2006 e ad un risultato consolidato di 118 migliaia di euro (-636,4%) al 31 marzo 2006.

L'evoluzione prevedibile della gestione è tesa, per quanto riguarda il settore ambientale allo sviluppo del business delle bonifiche ambientali, fermo restando il consolidamento della presenza nei settori dell'intermediazione, del trattamento e dello smaltimento dei rifiuti industriali, nonché della produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile. A tale proposito si sottolinea che il mercato delle bonifiche ambientali si sta sviluppando verso commesse sempre più complesse su grandi aree industriali dismesse, sulle quali il committente intende solitamente ristrutturare e/o sviluppare immobili ad uso commerciale e residenziale.

Con riferimento invece al settore della poliarchitettura l'evoluzione prevedibile della gestione è tesa al proseguimento della attività di razionalizzazione produttiva e commerciale già da tempo avviata e che ha subito una sensibile accelerazione con l'intervenuta efficacia della fusione, anche attraverso una opportuna valorizzazione del marchio Sadi.

Si allegano gli schemi di Conto Economico e di Stato Patrimoniale consolidati.

Si rende noto che la relazione trimestrale, ai sensi dell'art. 82 Reg. Consob n° 11971/99, sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede sociale e presso la Borsa Italiana S.p.A. a decorrere dal 15 maggio 2007; dalla stessa data copia integrale del documento sarà disponibile sul sito [www.sadi.it](http://www.sadi.it).

Il Consiglio di Amministrazione di Sadi Servizi Industriali S.p.A. ha altresì oggi approvato il Piano economico Previsionale 2007/2009, del quale si riportano di seguito i principali *Highlight*.

Si prevede che:

- i **ricavi netti** raggiungano per gli anni 2007, 2008 e 2009 rispettivamente i 119.017 migliaia di Euro, i 160.871 migliaia di euro e i 170.470 migliaia di euro.

- il **risultato operativo lordo (Ebitda)**, rispetto al valore dei ricavi, sia pari, per gli anni 2007, 2008 e 2009 , rispettivamente al 14,5%, al 21,7% e al 21,5%
- il **risultato operativo netto (Ebit)**, rispetto al valore dei ricavi, sia pari, per gli anni 2007, 2008 e 2009 , rispettivamente al 11,3%, al 17,2% e al 17,5%.

Per ulteriori informazioni:

Alberto Azario (Responsabile dei rapporti con gli investitori istituzionali e gli altri soci)

Tel. [02.43981843](tel:02.43981843) – fax [02.43983849](tel:02.43983849)

# PROSPETTI CONTABILI CONSOLIDATI

## AL 31/03/2007

### STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

(Valori in Migliaia di Euro)

ATTIVITA'	NOTE	31/03/2007 Consolidato	31/12/2006 Sadi Spa	31/12/2006 Consolidato
<b>Attività non correnti</b>				
Immobili, impianti, macchinari ed altre immobilizzazioni tecniche		39.207	4.654	36.558
Immobilizzazioni immateriali		23.446	25	24.943
Partecipazioni		1.348	625	1.348
Altre immobilizzazioni finanziarie		1.252	1.250	1.281
Attività per imposte anticipate		2.088	1.985	2.661
Altre attività non correnti		0	429	429
<b><u>Totale attività non correnti</u></b>		<b>67.341</b>	<b>8.968</b>	<b>67.220</b>
<b>Attività correnti</b>				
Rimanenze		6.402	7.743	8.387
Crediti Commerciali		54.004	17.659	56.500
Crediti tributari		8.226	255	9.364
Altre attività a breve termine		3.246	246	4.422
Banca e disponibilità liquide		999	330	2.771
<b><u>Totale attività correnti</u></b>		<b>72.877</b>	<b>26.233</b>	<b>81.444</b>
<b><u>TOTALE ATTIVITA'</u></b>		<b>140.218</b>	<b>35.201</b>	<b>148.664</b>

<b>PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>		<b>31/03/2007 Consolidato</b>	<b>31/12/2006 Sadi Spa</b>	<b>31/12/2006 Consolidato</b>
<b>Patrimonio netto</b>				
Capitale Sociale		48.204	5.356	48.204
Riserva da sovrapprezzo azioni		28.280	3.733	27.629
Riserva legale		2.410	468	1.727
Altre riserve		12.390	-32	10.532
Riserva di consolidamento		105	0	105
Utili (Perdite) portate a nuovo		-25.954	0	-22.658
Utile (Perdita) d'esercizio di competenza del gruppo		858	-4.857	453
<b><u>Totale patrimonio netto di competenza del gruppo</u></b>		<b>66.293</b>	<b>4.668</b>	<b>65.992</b>
Capitale e riserve di terzi		123	0	95
Utili (Perdite) portati a nuovo di terzi		4	0	-17
Utile (Perdita) d'esercizio di terzi		12	0	20
<b>Patrimonio netto di Terzi</b>		<b>139</b>	<b>0</b>	<b>98</b>
<b>Patrimonio netto totale</b>		<b>66.432</b>	<b>4.668</b>	<b>66.090</b>
<b>Passività non correnti</b>				
Debiti verso banche a medio e lungo termine		7.993	1.403	5.651
Fondi per rischi ed oneri		3.884	1.413	4.084
Fondo TFR		3.038	2.098	3.251
<b><u>Totale passività non correnti</u></b>		<b>14.915</b>	<b>4.914</b>	<b>12.986</b>
<b>Passività correnti</b>				
Debiti verso banche a breve termine		7.227	12.944	13.017
Debiti commerciali		33.850	8.703	36.890
Anticipi per lavori in corso su ordinazione		0	1.271	1.271
Debiti tributari		4.475	274	4.128
Debiti verso Istituti di previdenza ed assistenza		289	336	523
Altre passività correnti		13.030	2.091	13.759
<b><u>Totale passività correnti</u></b>		<b>58.871</b>	<b>25.619</b>	<b>69.588</b>
<b><u>TOTALE PASSIVITA' E NETTO</u></b>		<b>140.218</b>	<b>35.201</b>	<b>148.664</b>

## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO (Valori in Migliaia di Euro)

CONTO ECONOMICO	NOTE	31/03/2007 Consolidato	31/03/2006 Sadi Spa	31/03/2006 Consolidato
<b>Valore della produzione</b>				
Vendite nette		24.357	10.632	31.207
Variazione magazzino prodotti finiti e semilavorati		-243	-15	31
Variazione lavori in corso		-1.099	-191	-496
Altri ricavi		942	177	5.328
<b><u>Totale valore della produzione</u></b>		<b>23.957</b>	<b>10.603</b>	<b>36.070</b>
Acquisti materie prime, semilav. Ecc.		1.825	3.025	8.016
Variazione magazzino materie prime e semilav		-13	-122	321
Prestazioni di servizi		15.249	5.923	20.700
Costi del personale		2.707	2.204	3.081
Altri costi operativi ed accantonamenti		1.132	473	1.928
<b><u>Margine operativo lordo</u></b>		<b>3.057</b>	<b>-900</b>	<b>2.024</b>
Ammortamenti immob. Immateriali		25	33	96
Ammortamenti immob. materiali		878	267	776
<b><u>Margine operativo netto</u></b>		<b>2.154</b>	<b>-1.200</b>	<b>1.152</b>
Proventi / (Oneri) finanziari		-149	-109	-100
Proventi / (Oneri) da partecipazioni		0	0	62
<b><u>Risultato prima delle imposte</u></b>		<b>2.005</b>	<b>-1.309</b>	<b>1.114</b>
<i>Imposte sul reddito:</i>				
- Correnti		392	51	999
- anticipate / (differite)		744	-89	-3
<b>Utile netto complessivo</b>		<b>869</b>	<b>-1.271</b>	<b>118</b>
<b>Utile (Perdita) di competenza di terzi</b>		<b>11</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Utile (Perdita) di competenza del gruppo</b>		<b>858</b>	<b>-1.271</b>	<b>113</b>