

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 156 DEL D.LGS. 24.2.1998, N. 58

Agli Azionisti della SADI SERVIZI INDUSTRIALI S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal prospetto dei movimenti del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario e dalle relative note esplicative, della Sadi Servizi Industriali S.p.A. (già SADI S.p.A.) e sue controllate (Gruppo Sadi Servizi Industriali) chiuso al 31 dicembre 2007. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della Sadi Servizi Industriali S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Ad eccezione di quanto successivamente descritto nel paragrafo 3., il nostro esame è stato condotto secondo i principi e i criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi e criteri, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consolidato sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Il bilancio consolidato al 31 dicembre 2007 non espone i dati comparativi in quanto trattasi del primo bilancio consolidato redatto dalla Sadi Servizi Industriali S.p.A. a seguito dell'operazione di fusione per incorporazione della Servizi Industriali S.p.A. in Sadi S.p.A., perfezionatasi in data 2 gennaio 2007. La società ha ritenuto opportuno, per una miglior informativa circa l'anadamento dell'attività, predisporre dati consolidati ricostruiti dell'esercizio 2006 che sono stati esposti nelle note di commento al bilancio consolidato. Tali dati non sono stati assoggettati a revisione.

3. La società controllata SI Green UK Limited è proprietaria di una discarica in attesa di autorizzazione all'esercizio da parte degli enti competenti. La discarica è iscritta nel bilancio consolidato per un ammontare pari ad Euro 3.084 migliaia e rappresenta sostanzialmente l'unico bene aziendale della stessa controllata. Come indicato nelle note illustrative al bilancio consolidato, gli Amministratori della Capogruppo, sulla base dei riscontri finora ottenuti, confidano in un esito positivo dell'iter autorizzativo giunto ormai in una fase avanzata e ritengono esistano comunque alternative per la recuperabilità del valore di carico di tale bene. Tuttavia, il revisore locale, che ha svolto la revisione del bilancio della suddetta controllata sulla base di nostre specifiche istruzioni, nella propria relazione ha indicato di non essere in grado di valutare la recuperabilità del valore di carico del bene sopra indicato per la mancanza di sufficienti elementi di supporto.

4. A nostro giudizio, ad eccezione dei possibili effetti connessi alla limitazione evidenziata nel precedente paragrafo 3, il bilancio consolidato della Sadi Servizi Industriali S.p.A. al 31 dicembre 2007 è conforme agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea, nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. n. 38/2005; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico, le variazioni del patrimonio netto ed i flussi di cassa del Gruppo Sadi Servizi Industriali per l'esercizio chiuso a tale data.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Riccardo Raffo
Socio

Milano, 8 aprile 2008